物件概要

物件名称		ニセコ町土地　　現況：更地（樹木・雑木あり）
所在地	地番	北海道虻田郡ニセコ町字ニセコ403番6
	住居表示	―
交通	電車	JR函館本線「ニセコ」駅　約7.0km
	自動車	黒松内新道「黒松内」IC　約35.8km
土地	面積	(公簿)3,984㎡(1,205.16坪)
	地目	山林
	権利	所有権
建物	種類	―
	構造	―
	建築年月日	―
	延床面積	―
公法上の制限	用途地域	準都市計画区域外
	建蔽/容積	建蔽 20%／容積 60%
	その他	ニセコ町景観条例、自然公園法（第3種特別地域）
接道		北側：北海道道66号岩内洞爺線に接面　道路幅約8.5m
路線価		無し
備考		上水道供給区域外、浄化槽設置要 アンヌプリスキー場、モイワスキー場までのアクセス良好

広域図

周辺図

鳥瞰図

外観