

地下鉄福住駅より徒歩3分。36号線沿いに面した路面店。ドームにも近いデザイナー物件。3つの入居無料特典あり！備考欄をご確認ください。

専有面積 **202.44m²**

築年月 **1992年07月**

引渡可能時期 **即時**



貸店舗(一部)

チェックポイント！

- 飲食店不可 ● 1フロア1テナント ● スケルトン ● 土日・祝日利用可 ● 大型トラック搬入可 ● 国道沿いに面する ● 駐車場3台分以上

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

最寄駅	福住駅		
賃料条件	賃料 87.50万円		
	礼金なし 敷金6ヶ月 保証金なし		

物件所在地	北海道札幌市豊平区福住三条1丁目		
交通	札幌市東豊線 福住 徒歩3分		
建物	建物名		
	構造・規模	SRC 3階建/1階部分	
	使用部分面積	202.44m ²	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	1992年07月	契約期間	3年
管理費等	なし 共益費なし 雑費なし		
土地面積		用途地域	
駐車場	有 18,000円/月 空き7台		
現況	空	引渡可能時期	即時
接道状況(角地・間口)			
設備	駐車場3台分以上		
備考	【入居無料特典】特典①店舗入り口部分のお好みのタイルをお選び頂けます。特典②店内の床をお好みの材質で張ることができます。特典③直接お申し込みの場合は、手数料なし。スケルトン(石膏ボード)でお渡し。無料特典により初期費用を抑え、新築のような真新しさでお使いいただけます。駐車場備考：税別。台数はお選びいただけません。利用駅1：札幌市東豊線 月寒中央 徒歩19分		

有限会社ニセコグレートビュー不動産

北海道知事免許 後志(1)第452号 〒048-1522 北海道虻田郡ニセコ町字曾我401-5 Niseko Great View Hills

☎ 050-3553-4976 定休日：土曜日・日曜日・祝日

■取引態様：貸主

infosheet 物件番号 69829145095

at home